

KOKOUSMUISTIO

- Aika:** Ti 4.10.2016 klo 18:00-20:00
- Paikka:** Kuopaksen toimisto, Torikatu 15
- Läsnä:** Anni Ylönen *asukastoimikunnan puheenjohtaja*
Maija-Leena Helimäki *asukastoimikunnan jäsen, kokouksen sihteeri*
Vesa Tapiainen *asukastoimikunnan jäsen*
Tuula Vartiainen *Kuopaksen toimitusjohtaja*
- Aihe:** Kuopaksen vuoden 2017 talousarvio ja vuokranmäärityksen perusteet, sekä Samoilijantie 6:n suunnitelmiin tutustuminen.

Kuopaksen vuoden 2017 talousarvio ja vuokranmäärityksen perusteet

- Talousarvio
 - Kävimme läpi Kuopaksen vuoden 2017 budjetin verraten sitä vuoden 2016 budjettiin: tuotot, kulut, lainanlyhennykset, rahoitustuotot ja –kulut, satunnaiset erät, tulovero ja asuintalovaraus.
- Vuokran nostamisen perusteet
 - Vuokrat nousevat 2,1%. Puolet nostosta johtuu Samoilijankadun kiinteistöjen purkamisesta jonka seurauksena kustannukset jaetaan pienemmälle asuntomäärälle. Puolet johtuu yleisestä kustannusten kasvusta, suurimpana syynä korjauskustannukset.

Samoilijantie 6 suunnitelmien läpikäyminen

- Tutustuimme rakennusten vaikutukseen alueen maisemaan sekä rakennusten sijoitteluun tontilla. Lisäksi kävimme läpi talojen pohjapiirustukset ja huoneiden ja yleisten tilojen varustelut.

Asukastoimikunnan uusi kokouspaikka

- Ehdotettiin että asukastoimikunta alkaa käyttämään Iso-Fillarin (Pyöräkatu 9A) yläkerrassa sijaitsevaa yhteistilaa kokoustilana Torikadun käyttöön liittyvien hälytysjärjestelmäongelmien vuoksi.
 - Yhdelle asukastoimikunnan jäsenelle voitaisiin antaa avain tiloihin, jolloin avainta ei tarvitsisi joka tapaamiselle hakea erikseen.
 - Mitään ei vielä sovittu varmaksi, mutta paikalla olevat asukastoimikunnan jäsenet olivat kaikki ehdotuksen puolella

Mahdollinen peli-ilta

- Ehdotettiin että seuraava asukastoimikunnan tapaaminen olisi peli-ilta, johon toivotettaisiin tervetulleiksi myös asukastoimikunnan toiminnasta kiinnostuneet jäsenet
 - Sovittiin että mahdollisesta peli-illasta ja sen päivämäärästä keskustellaan sähköpostin ja Facebookin avulla myöhemmin asukastoimikunnan kesken.

Talousasiat

Kokoustarjoilut 12,97€, tilitys Maija-Leenalle.

Muuta huomioitavaa

Kokouksen alkuperäinen aihe, rakennusten sisustus ja sisäpuoli, voitaisiin ottaa käsittelyyn vielä jossain tulevassa kokouksessa jolloin asukastoimikunnan jäsenet voisivat keskustella omista ideoistaan.

Seuraava kokous

Seuraavan kokouksen päivämäärää ja aikaa ei vielä päätetty paikalla olleiden jäsenten vähyyden vuoksi. Päivämäärä sovitaan asukastoimikunnan kesken sähköpostin välityksellä. Paikaksi valitaan todennäköisesti Iso-Fillarin yhteistila.

Kuopio 10.10.2016

Maija-Leena Helimäki, kokouksen sihteeri